

REGISTRO DE IMÓVEIS  
REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2 AA2

33  
619  
7/6

MATRÍCULA N.º 8826

DATA 1º de abril de 1982

IMÓVEL: Uma área de terra para construção, situada na zona urbana da cidade, sita no Parque Industrial Vicente de Souza, com área de 17.000m² site mil metros quadrados desmembrada aos lotes de n.ºs. 01 e 06, da quadra n.º 13, delimitando-se pela frente com a BR-116, pelo lado direito com José Pluniges Rocha pelo lado esquerdo com a via pública e pelos fundos com os próprios vendedores. Proprietários: Placário Dias de Freitas, empresário e sua esposa Veda Silva de Freitas, comerciante brasileiro, casados, C.T. n.º 008.864.328-04, residentes em Placárias. Título aquisitivo: Matrícula nos n.ºs 247, 6º E, 7º-58, vol. Cartões. V.º da Conquista, 1.º.04.82.

Escritura autorizada: Iraci Silveira Santos

R.º 8826-Venda da Conquista, 1º de abril de 1982. Vendeu: Placário Dias de Freitas, empresário e sua esposa Veda Silva de Freitas, comerciante, brasileiro, casado, C.T. n.º 008.864.328-04, residentes em Placárias. Adquirente:IVALDO DIAS DE SANTANA, brasileiro, casado, comerciante, C.T. n.º 009.548.615/15, residente na cidade. Título: Compra e venda. Forma do título: Escritura de 15 de março de 1982, de Notas do Tabelião do 2º Ofício desta Comarca, 6º-4-L-A, fls. 88, dig. 158 a 159. Valor: R\$ 500.000,00

Escritura autorizada: Iraci Silveira Santos

AV2-8826, Certifico que o imóvel objeto da matrícula supra, foi construído um galpão comercial à Rodovia BR-116 KM 84 S/Nº nesta cidade, em nome de IVALDO DIAS DE SANTANA, lançado no Livro nº 01.06.1475.05/14.001, no valor de R\$ 57.949,90 sessenta e sete mil, novecentos e quarenta e sete reais, no site construído, conforme plantas da Prefeitura, requerimento de adquirente datado de 08-05-86 hoje arquivado neste Cartório, foi apresentado o CND do IAPAS sob o nº: 002354 datado de 04-09-86, assinado pelo chefe Secpal de arrecadação hoje arquivado neste Cartório, foi digi assinado pelo chefe de Secpal de arrecadação desta Juizaria, hoje arquivado neste Cartório, foi apresentado o Habilitação sob nº 640 expedido pela Secretaria de Habilitação da Prefeitura de S. da Conquista, área construída, 2.304,50m² datado de 20-11-85 e arquivado neste Cartório, S. da Conquista, 12-06-86

Escritura

AV3-8826. Alteração de Escritura de Incorporação, lançada no 1º Tabelionato desta cidade pelo Tabelião José Gomes Teixeira, livro 1924, fls 79 v.º 87, em 15-09-1981 por Incorporação o imóvel objeto deste registro pelos seus proprietários: IVALDO DIAS DE SANTANA e sua esposa HELENE FERREIRA FERREIRA SILVA SANTANA, brasileiro, industrial, C.T. n.º 009.548.615/15, residentes nesta cidade passa a incorporar a FÁBRICA DE ALUMÍNIO, Indústria, Comércio de Alcatifetes de Alumínio Ltda. Empresa estabelecida na Rodovia BR-116 S/Nº Km 436, neste município C.T. n.º 14.254.239/0001-00, no valor de R\$ 245.000,00. V.º da Conquista 19-09-1986.

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPÓTECAS  
CONFERE COM O ORIGINAL  
De acordo com o Art.º 2º do Dec. Lei 2.170 de 25/04/1970,  
autentico esta fotocópia.  
Vitória da Conquista (BA), 09 de julho de 2017  
DENILSON DA SILVA SANTOS - GERAL REGISTRADOR



